

NANCY CPAM
Réhabilitation énergétique du Siège Social de la CPAM

Adresse du projet :
9 Boulevard Joffre
54047 Nancy

MAITRE D'OUVRAGE

Caisse Primaire d'Assurance Maladie de Meurthe-et-Moselle
9 boulevard Joffre - 54047 Nancy
@: EquipRenovSiege.cpam-meurthe-et-moselle@assurance-maladie.fr

MAITRISE D'OEUVRE

Architecte	lemoal 36 boulevard de la Bastille - 75012 Paris Tél: 01 42 41 25 72 - @: ombline@lemoal.archi
Fluide, Thermique, Energie, Environnement, Structure et Economie	Alterea 11B rue des Marchandises - CS94427 - 44263 NANTES Cedex 2 Tél: 02 40 74 24 81 - @: contact@alterea.fr
Bureau de contrôle	Socotec 1 rue du Clocher de Vézelise - 54 230 Chavigny Cedex Tél: 07 76 15 96 39 - @: alexandre.mauvais@socotec.com
CSPS	Bureau Veritas 1 Place Zaha Hadid - 92400 Courbevoie Tél: 06 07 19 33 76 - @: philippe.piona@bureauveritas.com

Date	Indice	Description
31.07.26	0	

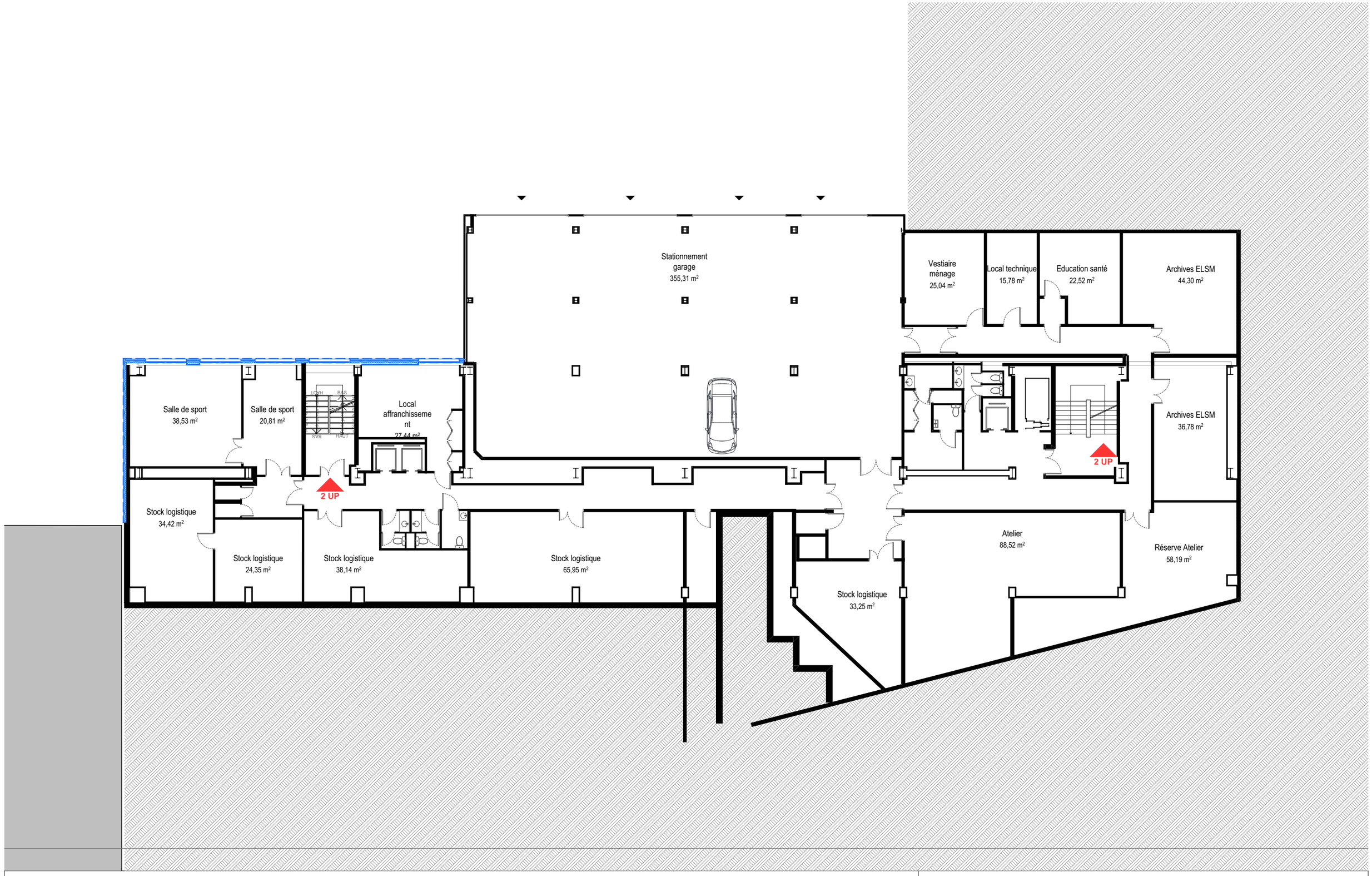
PRO - DCE			
Projet - Carnet de sécurité incendie	Echelle :	Date :	Pièce :
	Indice : 0	31.07.2026	06
	Format : A3		

Accès des secours
Le bâtiment est soumis à la réglementation ERP pour les niveaux RDC et R-1 car il classé ERP de type W et de 5 ème catégorie. Le reste du bâtiment ne reçoit que des travailleurs et est donc soumis au code du travail uniquement. Il est redevable des dispositions concernant les ERT dont le plancher bas du dernier niveau est à plus de 8 m du niveau d'accès des secours.
La façade Boulevard Joffre possèdes des baies accessibles aux échelles aériennes. Ces baies accessibles sont situées aux extrémité de la façade selon la demande du SDIS.
La façade Rue Saint-Thiébaut possède également des baies pompiers du R+1 au R+7.

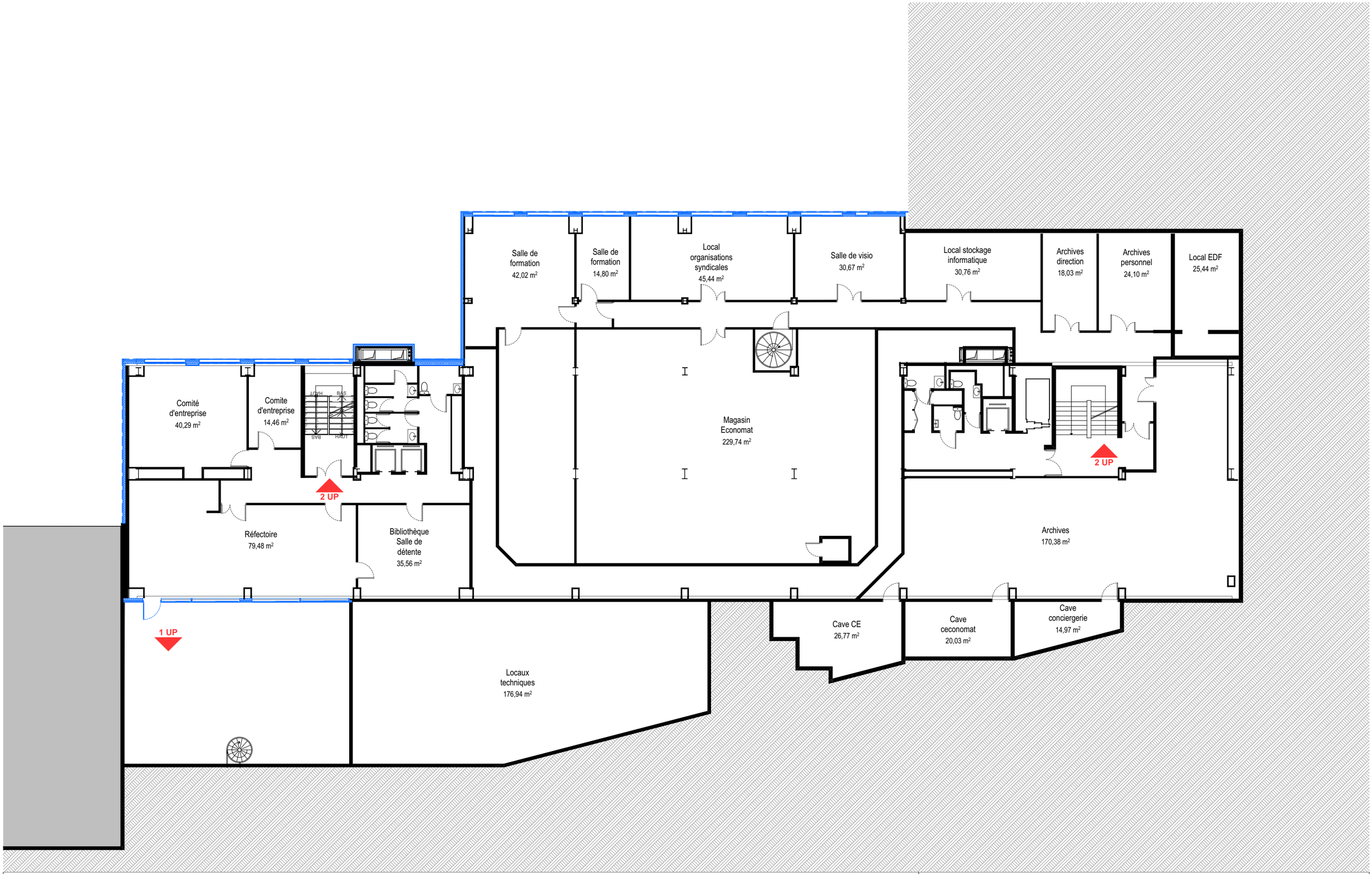
Selon le retour du SDIS le niveau extérieur de référence est le Boulevard Joffre. Le plancher bas du dernier niveau est donc situé à moins de 28 mètres par rapport au niveau du sol le plus haut utilisable pour les engins des services publics de secours et de lutte contre l'incendie.

Dégagements
Dans un document transmis par la maîtrise d'ouvrage et nommés «*Jours présences sur site par an et moyenne par agent*» l'effectif datant de 2022 est indiqué comme tel : 344 salariés sur le site de nancy et 214 salariés en télétravail Aucune répartition par niveau n'a été transmise et aucun effectif public n'a été communiqué par la maîtrise d'ouvrage.
Dans le rapport de vérification électricité de visite périodique, datant du 3 juillet 2025, l'effectif maximum du public admissible est indiqué à 80 et l'effectif maximal du bâtiment est indiqué inférieur ou égal à 500.

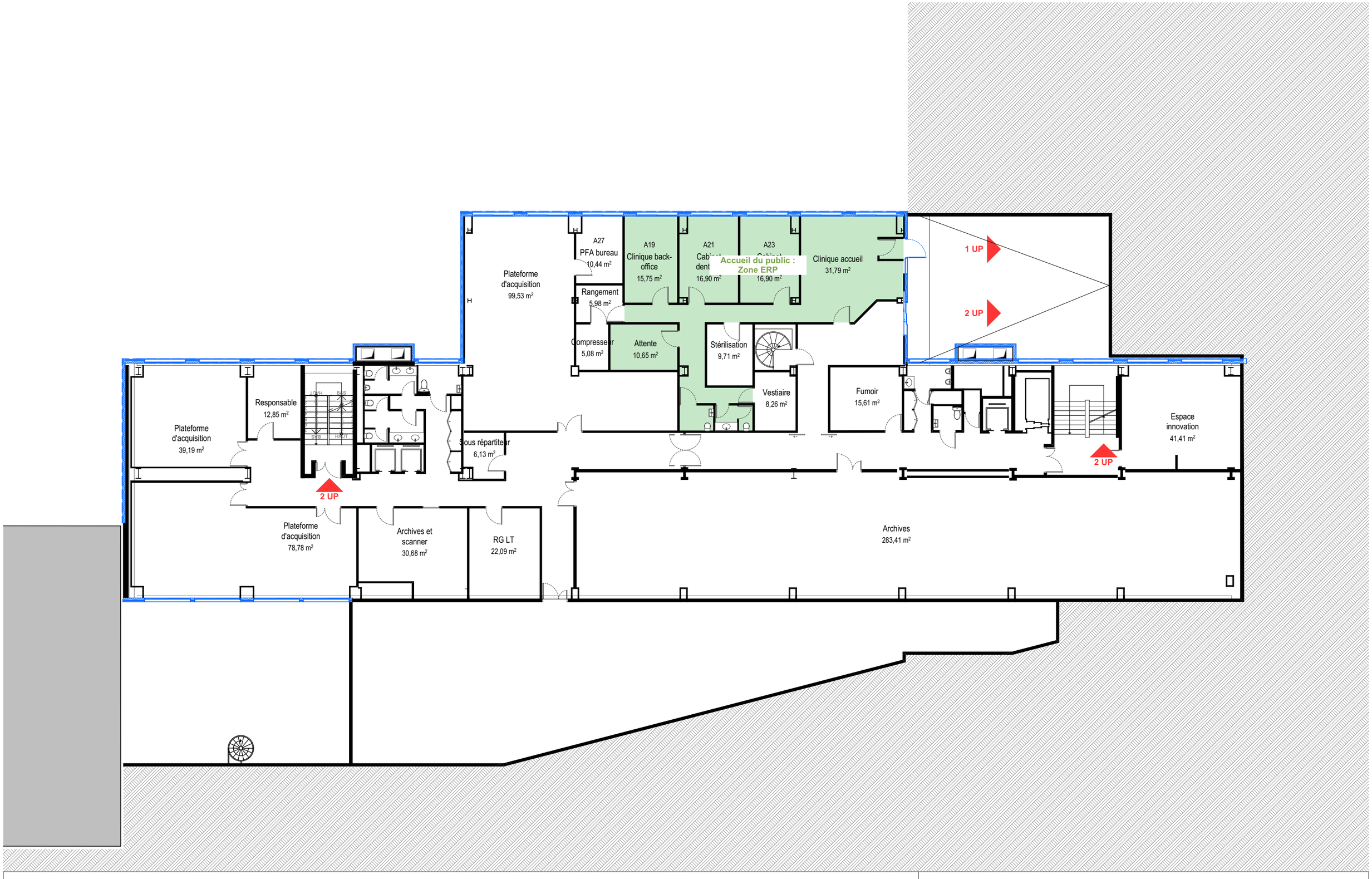
Désenfumage
Le désenfumage est mécanique dans le hall. Le désenfumage existant est inchangé.



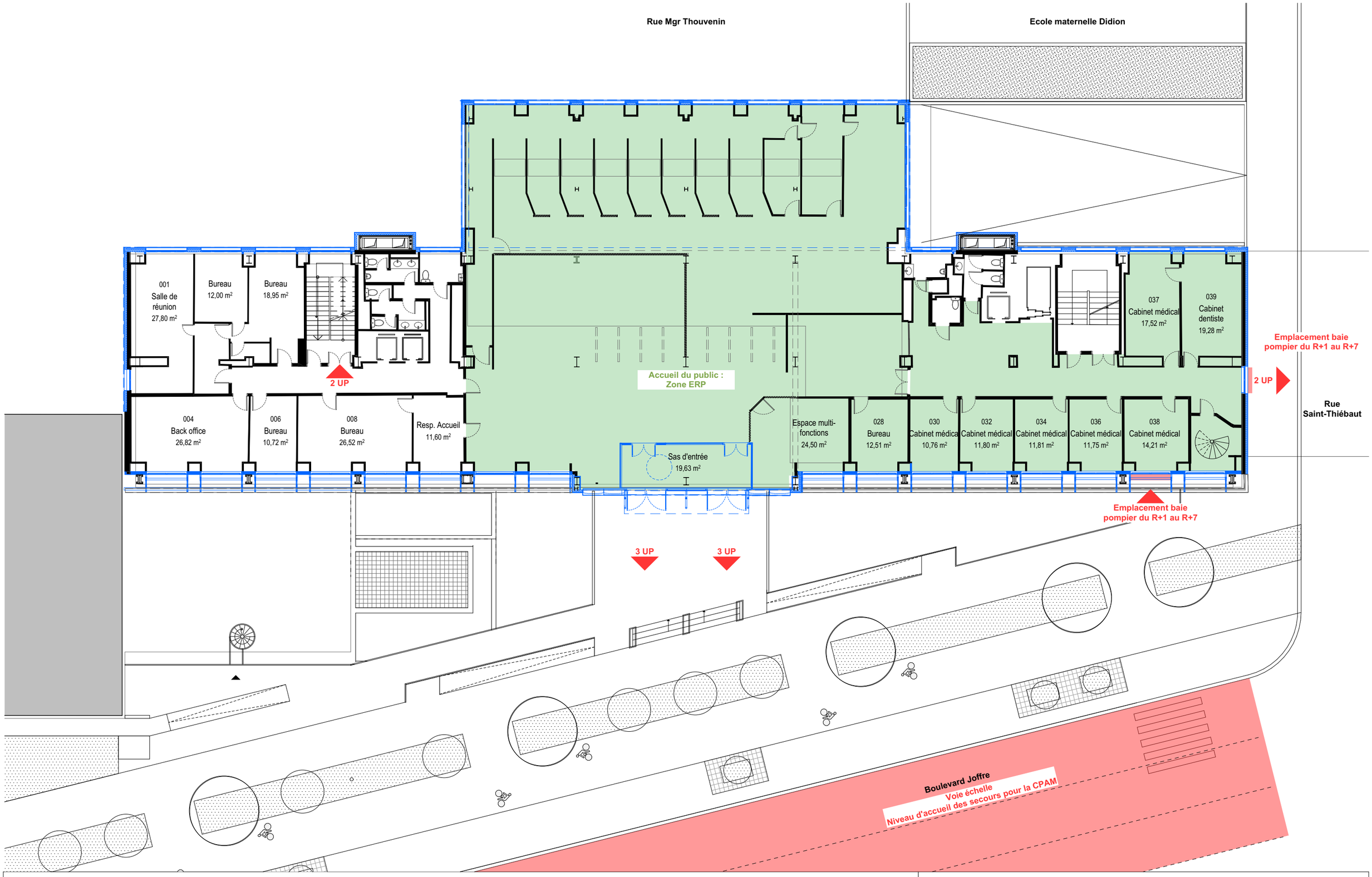
NANCY CPAM				PRO - DCE		
Maître d'Œuvre : lemoal 36 boulevard de la Bastille 75012 Paris	lemoal	Maître d'Ouvrage : Caisse Primaire d'Assurance Maladie de Meurthe-et-Moselle 9 boulevard Joffre, 54047 Nancy	Réhabilitation énergétique du Siège Social de la CPAM Adresse du projet : 9 Boulevard Joffre - 54047 Nancy	Projet - Plan R-3	Echelle : 1:200 Indice : 0 Format : A3	Date : 31.07.2026	Pièce : 06.1



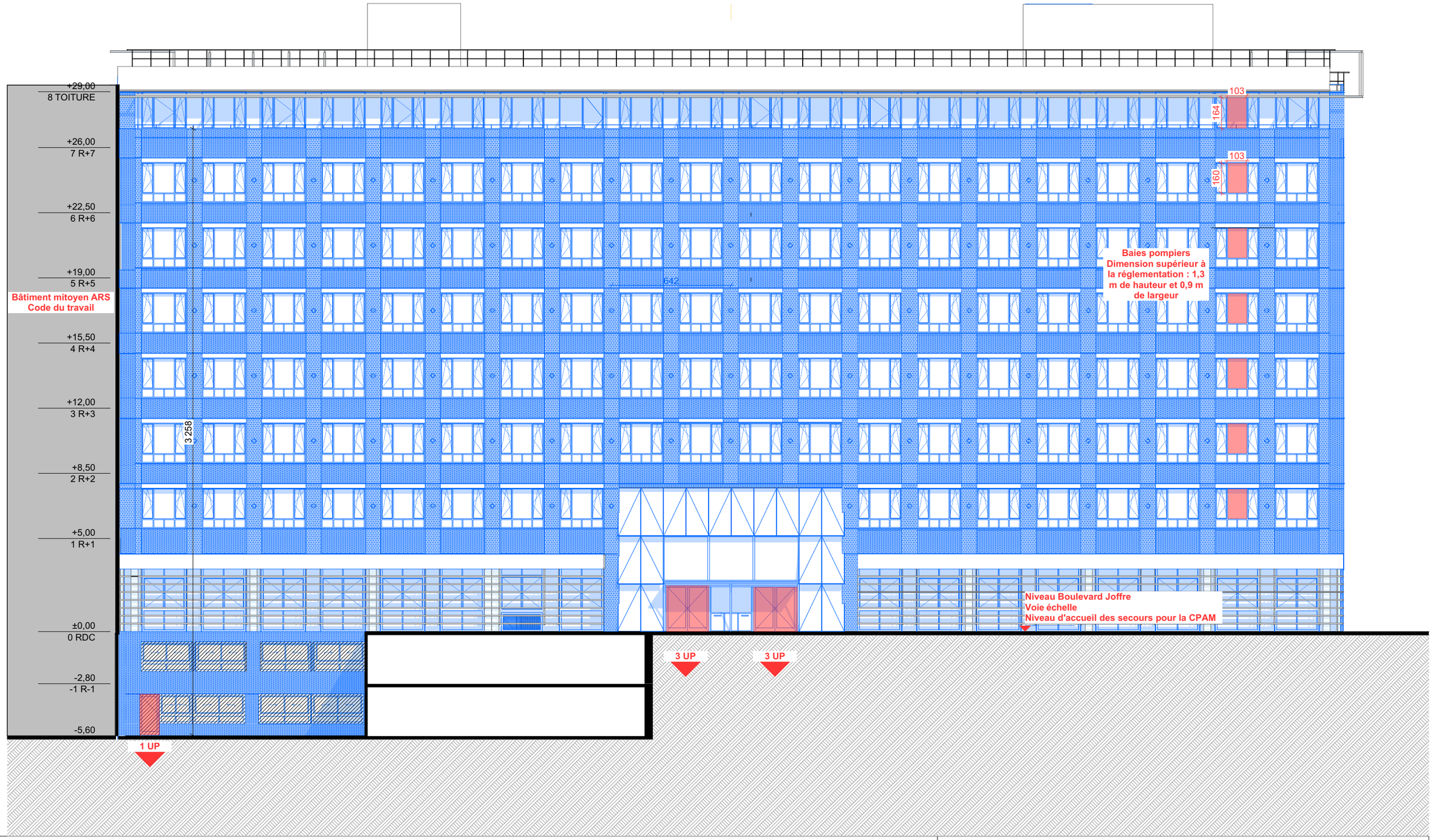
NANCY CPAM				PRO - DCE		
Maître d'Œuvre : lemoal 36 boulevard de la Bastille 75012 Paris	lemoal	Maître d'Ouvrage : Caisse Primaire d'Assurance Maladie de Meurthe-et-Moselle 9 boulevard Joffre, 54047 Nancy	Réhabilitation énergétique du Siège Social de la CPAM Adresse du projet : 9 Boulevard Joffre - 54047 Nancy	Projet - Plan R-2	Echelle : 1:200 Indice : 0 Format : A3	Date : 31.07.2026	Pièce : 06.2



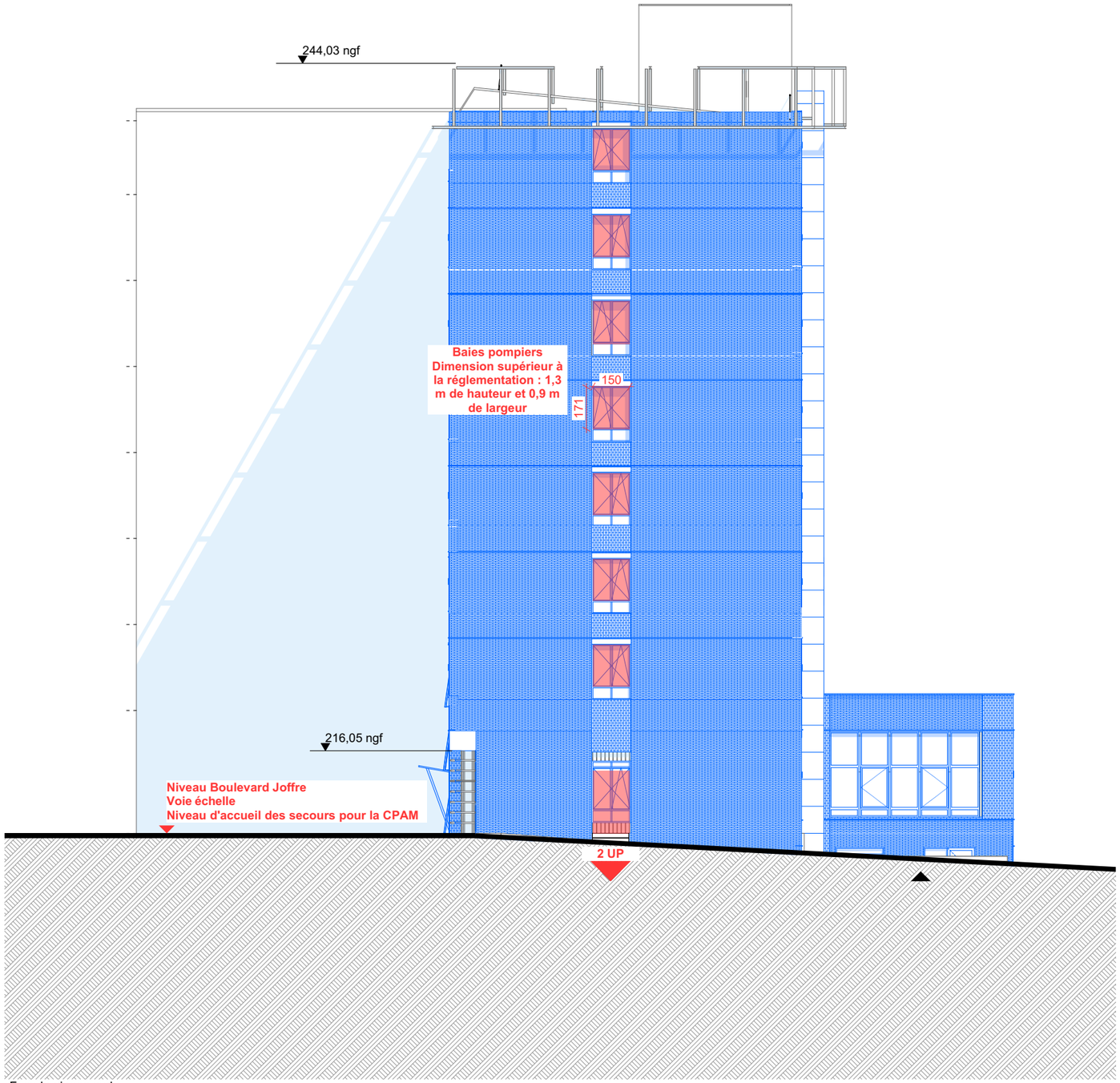
NANCY CPAM				PRO - DCE		
Maître d'Œuvre : lemoal 36 boulevard de la Bastille 75012 Paris	lemoal	Maître d'Ouvrage : Caisse Primaire d'Assurance Maladie de Meurthe-et-Moselle 9 boulevard Joffre, 54047 Nancy	Réhabilitation énergétique du Siège Social de la CPAM Adresse du projet : 9 Boulevard Joffre - 54047 Nancy	Projet - Plan R-1	Echelle : 1:200 Indice : 0 Format : A3	Date : 31.07.2026	Pièce : 06.3



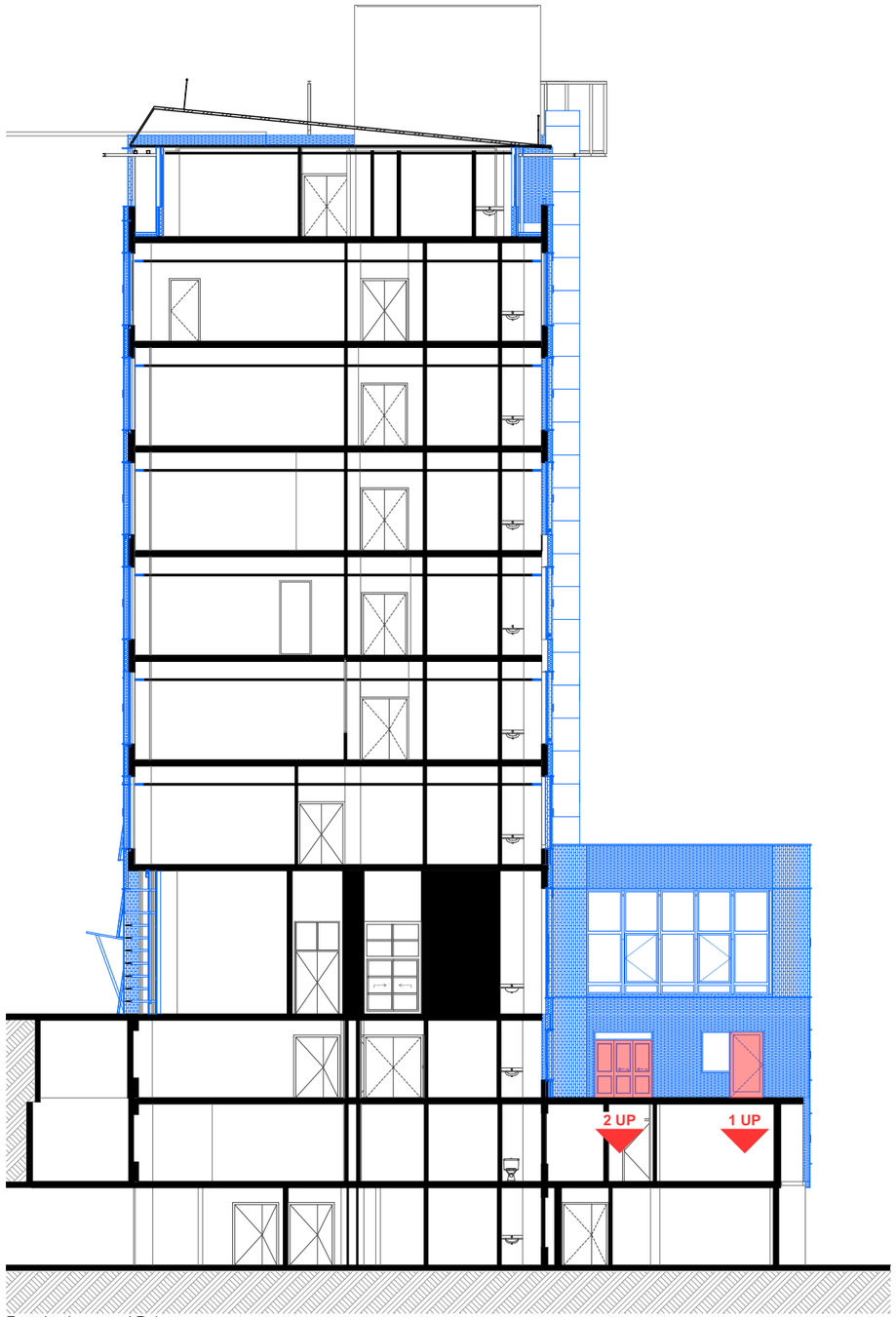
NANCY CPAM				PRO - DCE		
Maître d'Œuvre : lemoal 36 boulevard de la Bastille 75012 Paris	lemoal	Maître d'Ouvrage : Caisse Primaire d'Assurance Maladie de Meurthe-et-Moselle 9 boulevard Joffre, 54047 Nancy	Réhabilitation énergétique du Siège Social de la CPAM Adresse du projet : 9 Boulevard Joffre - 54047 Nancy	Projet - Plan RDC	Echelle : 1:200 Indice : 0 Format : A3	Date : 31.07.2026	Pièce : 06.4



NANCY CPAM				PRO - DCE		
Maître d'Œuvre : lemoal 36 boulevard de la Bastille 75012 Paris	lemoal	Maître d'Ouvrage : Caisse Primaire d'Assurance Maladie de Meurthe-et-Moselle 9 boulevard Joffre, 54047 Nancy	Réhabilitation énergétique du Siège Social de la CPAM Adresse du projet : 9 Boulevard Joffre - 54047 Nancy	Projet - Façade principale Ouest	Echelle : 1:200 Indice : 0 Format : A3	Date : 31.07.2026	Pièce : 06.5



Façade pignon sud



Façade pignon sud R-1

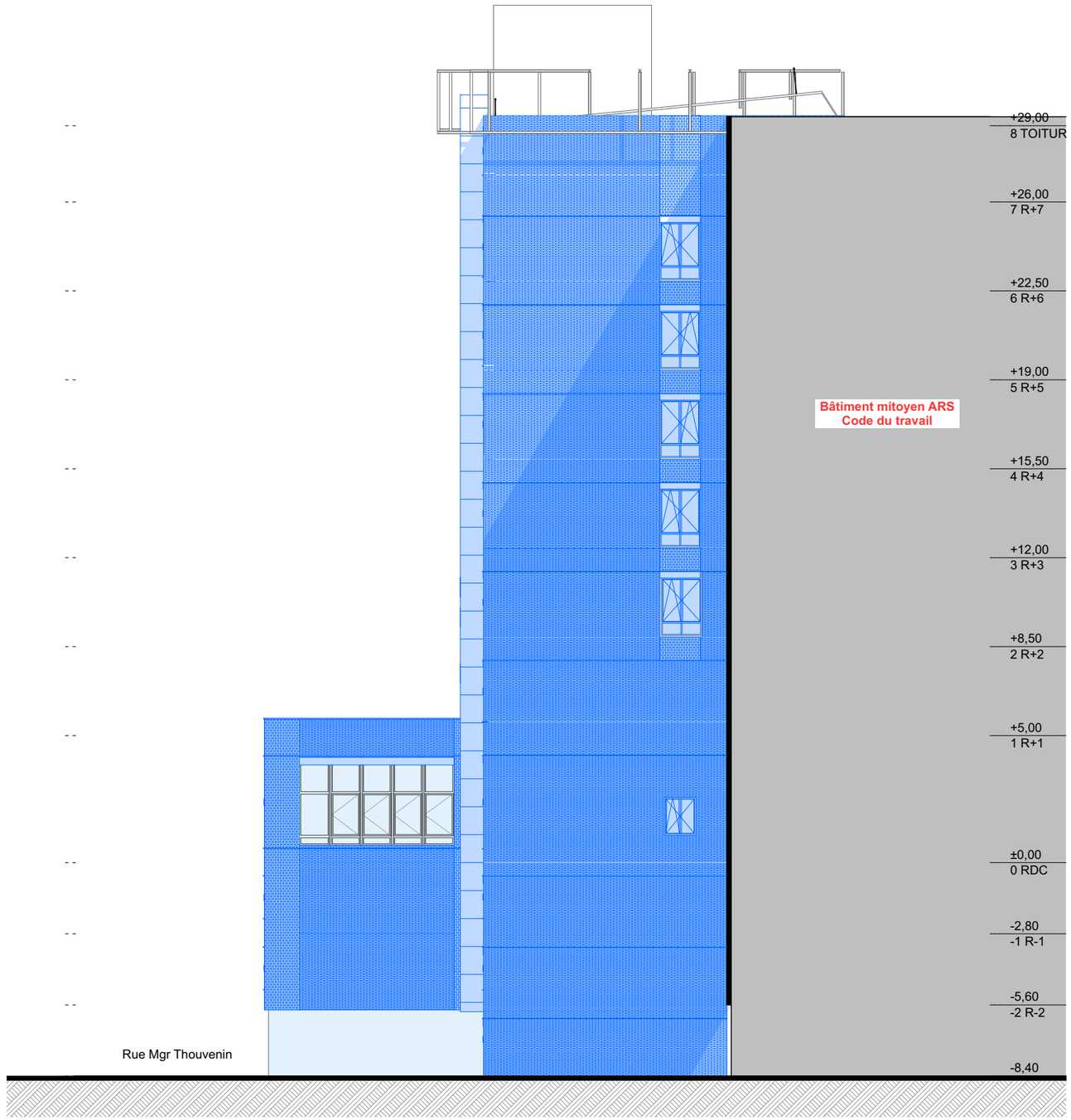
NANCY CPAM				PRO - DCE		
Maître d'Œuvre : lemoal 36 boulevard de la Bastille 75012 Paris	lemoal	Maître d'Ouvrage : Caisse Primaire d'Assurance Maladie de Meurthe-et-Moselle 9 boulevard Joffre, 54047 Nancy	Réhabilitation énergétique du Siège Social de la CPAM Adresse du projet : 9 Boulevard Joffre - 54047 Nancy	Projet - Façade pignon Sud	Echelle : 1:200 Indice : 0 Format : A3	Date : 31.07.2026	Pièce : 06.6

La façade Est n'est pas l'accès principale pour les secours



NANCY CPAM				PRO - DCE		
Maître d'Œuvre : lemoal 36 boulevard de la Bastille 75012 Paris	lemoal	Maître d'Ouvrage : Caisse Primaire d'Assurance Maladie de Meurthe-et-Moselle 9 boulevard Joffre, 54047 Nancy	Réhabilitation énergétique du Siège Social de la CPAM Adresse du projet : 9 Boulevard Joffre - 54047 Nancy	Projet - Façade arrière Est	Echelle : 1:200 Indice : 0 Format : A3	Date : 31.07.2026	Pièce : 06.7

La façade Nord n'est pas l'accès principale pour les secours



NANCY CPAM				PRO - DCE		
Maître d'Œuvre : lemoal 36 boulevard de la Bastille 75012 Paris	lemoal	Maître d'Ouvrage : Caisse Primaire d'Assurance Maladie de Meurthe-et-Moselle 9 boulevard Joffre, 54047 Nancy	Réhabilitation énergétique du Siège Social de la CPAM Adresse du projet : 9 Boulevard Joffre - 54047 Nancy	Projet - Façade pignon Nord	Echelle : 1:200 Indice : 0 Format : A3	Date : 31.07.2026	Pièce : 06.8